



Brusselsestraat 41 , 3110 Leuven

Telefoonnummer: 0471514433

E-mail: info@hmvastgoed.be

TE KOOP - BOUWGROND

Jan-Baptist Vanderelststraat 26, 3000 Leuven

€ 280.000

Ref. 5490785



Beschikbaarheid: onmiddellijk

Grond opp.: 1493m²

Buurt: landelijk

OMSCHRIJVING

Dit perceel van 14 are 93 ca is zuid gericht, op korte rijafstand Leuven en E314, nabij verbindingsweg, openbaar vervoer en warenhuis. De bouwgrond is voor een half open bebouwing en direct beschikbaar. Watertoets: Perceelscore D Deze verkoop is onder voorbehoud bekomen stedenbouwkundig attest en bouwvoorschriften.

FINANCIEEL

Prijs: € 280.000,00
Beschikbaarheid: Onmiddellijk
Kadastraal inkomen: € 68,00

LIGGING

Buurt: Landelijk, rustig

TERREIN

Grondoppervlakte: 1.493,00 m²
Terreindiepte: 116,00 m

STEDENBOUW

Bestemming: Woongebied met landelijk karakter
Bouwvergunning: Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning: Nee
Voorkooprecht: Nee
Dagvaarding: Nee
O-peil: Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied
P-score:  D
Vonnissen: Nee
Servitude: Nee